

Grzegorz Kazanowski **Ka-Inwest Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjnych Grzegorz Kazanowski**

Al. Jana Pawła II 102/12
21-200 Parczew

tel. 505 117 178
e-mail: ka-inwest@wp.pl

www.ka-inwest.pl

Firma oferuje szeroki zakres usług inżynieryjnych::

- 1. Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej.*
- 2. Pełnienie funkcji kierownika budowy.*
- 3. Wykonywanie świadectw energetycznych budynków.*
- 4. Wykonywanie przeglądów technicznych obiektów budowlanych.*
- 5. Kosztorysowanie w br. ogólnobudowlanej.*
- 6. Wykonywanie inwentaryzacji obiektów budowlanych.*
- 7. Przygotowywanie Programów Inwestycyjnych.*
- 8. Sporządzanie ocen i opinii technicznych.*
- 9. Doradztwo techniczne.*
- 10. Weryfikacja budowlana budynków deweloperskich.*

Grzegorz Kazanowski w 2011 roku ukończył 32 lata, jest żonaty i ma dwójkę dzieci. Absolwent Wydziału Inżynierii Budowlanej i Sanitarnej Politechniki Lubelskiej (1998-2003), gdzie uzyskał tytuł mgr. inż. budownictwa w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uzyskał w 2005 roku (nr LUB/0254/OWOK/05).

Doświadczenie zawodowe zdobywał zgodnie z wykształceniem. Od listopada 2007 roku pracuje na stanowisku St. Specjalisty Wydziału Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Lublinie. W okresie luty 2006 – październik 2007 pracował na samodzielnym stanowisku Podinspektora ds. Inwestycji i Planowania Przestrzennego Urzędu Gminy w Dębowej Kłodzie. Od sierpnia 2003 do grudnia 2005 roku praco-

wał na stanowisku Majstra Budowy w Zakładzie Budownictwa Ogólnego Bogusław Panasiewicz w Parczewie.

Jego hobby to sport oraz wędkarstwo.

Wybór branży działalności gospodarczej wynikał z posiadanych przez Przedsiębiorcę kwalifikacji i doświadczeń w wykonywaniu wyżej wymienionych usług. Rynek na tego typu usługi długo jeszcze nie będzie nasycony, co wynika z rozwoju budownictwa i prawodawstwa polskiego. Wymagania prawne, stawiane administratorom obiektów budowlanych, właścicielom budynków, organom administracji publicznej powodują wzrost popytu na różne usługi budowlane. Obecnie każdy obiekt budowlany użytku publicznego oraz budynek wielorodzinny winien mieć aktualny przegląd techniczny roczny i pięcioletni, sprzedający budynek musi okazać nabywcy świadectwo charakterystyki energetycznej.

Grzegorz Kazanowski **Ka-Inwest Przedsiębiorstwo Usług
Inżynieryjnych Grzegorz Kazanowski**

Przedsiębiorca rozpoczął działalność w dniu 01.07.2010. Sprzęt – urządzenia specjalistyczne oraz komputer z oprogramowaniem specjalistycznym zakupiono w lipcu oraz sierpniu 2010 roku. Pierwszych klientów pozyskano w lipcu 2010.

Firma szybko zaczęła pozyskiwać klientów. Rok obrachunkowy 2010 zakończono z nieznacznym zyskiem.

Mimo, że branża jest atrakcyjna właściciel zauważył, iż trudno jest pozyskać intratne zlecenia. Przetargi publiczne i kryterium najniższej ceny obniżają jakość ofert. Firmy, które uczestniczą w przetargach i je wygrywają, dostają zlecenia poniżej cen minimalnych co ma bardzo duży wpływ na jakość usług. W działalności gospodarczej w tej branży należy planować większe wydatki na reklamę.